

**Avviso di manifestazione di interesse per l'espletamento di procedura negoziata  
per l'affidamento dei lavori di  
"Realizzazione Centro Polifunzionale donazione CNCE nell'area Sisma"  
da realizzarsi nel Comune di Acquasanta Terme**

**SI RENDE NOTO**

che la Cassa Edile di Ascoli Piceno e Fermo d'intesa con la Cassa Edile delle Marche Cedam intende espletare una manifestazione di interesse avente ad oggetto "Lavori di realizzazione del centro Polifunzionale donazione CNCE nell'area sisma", al fine di individuare le Ditte da invitare alla procedura negoziata volta alla identificazione delle imprese affidatarie dell'intervento.

**STAZIONE APPALTANTE**

Cassa Edile delle Province di Ascoli Piceno e Fermo:  
Via della Colonia, 4 - 63100 Ascoli piceno  
Telefono: 0736-252666  
Fax: 0736-252635  
Posta certificata: [cassaedile.ap.fm@legalmail.it](mailto:cassaedile.ap.fm@legalmail.it)

**RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

Responsabile del procedimento è il Rag. Lanfranco Ceroni Presidente della Cassa Edile appaltante

**PRESTAZIONI - IMPORTO DELL'APPALTO - CATEGORIA**

Lavori di realizzazione del centro polifunzionale presso il Comune di Acquasanta Terme  
L'importo dei lavori a base di gara €. 320.000 oltre IVA ed oneri per la sicurezza.

I lavori ricadono nelle categorie:

| Categ. | Descrizione lavorazioni       | Totali categoria  | %          | Indicazioni speciali ai fini della gara            |  |
|--------|-------------------------------|-------------------|------------|--|--|
|        |                               |                   |            | Categoria prevalente, scorporabile, subappaltabile | % max subappaltabile                               |
| OG 1   | Edifici civili ed industriali | 320.000,00        | 100        | Prevalente   | Senza limiti previa autorizzazione del Committente |
|        | <b>TOTALI</b>                 | <b>320.000,00</b> | <b>100</b> |  |  |

Nei lotti funzionali presenti quali richieste di migliorie sono presenti lavorazioni impiantiste (OS30 e OS28) per le quali vige l'obbligo di esecuzione da parte di installatori aventi i requisiti di legge.

**LUOGO DI ESECUZIONE**

Comune di Acquasanta Terme (AP)

**NATURA DELL'APPALTO**

L'appalto si configura come appalto di natura privatistica e non risulta soggetto ad alcuna normativa inerente i pubblici appalti anche qualora faccia riferimento per analogia a prassi nella stessa presenti.

**DURATA DELL'APPALTO**

L'appalto ha una durata: presunta di 240 giorni

**CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE**

L'appalto sarà aggiudicato utilizzando il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa. Questa prevede l'attribuzione di punteggi progressivi alla presentazione nell'offerta di migliorie di esecuzione di lotti funzionali aggiuntivi che saranno indicati in sede di procedura.

**FINANZIAMENTO**

L'intervento è finanziato con le risorse messe a disposizione dal Fondo di Solidarietà istituito dalla CNCE e gestito in sede di procedura direttamente dalla Cassa Edile proponente.

## **REQUISITI DI PARTECIPAZIONE**

Possono presentare istanza: le imprese iscritte alle Casse Edili di Riferimento Cassa Edile AP-FM e Cassa Cedam ed in possesso dei seguenti ulteriori requisiti:

- Qualificazione SOA per le categorie OG1 (classifica 2 o superiore)
- DURC valido
- Regolarità contributiva corrente presso la Cassa Edile di iscrizione

**NB. Per tutte le opere impiantistiche vige inoltre l'obbligo di esecuzione da parte di installatori aventi i requisiti di legge.**

## **MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE CANDIDATURE**

Gli interessati dovranno far pervenire tramite PEC alla Cassa Edile all'indirizzo:

[cassaedile.ap.fm@legalmail.it](mailto:cassaedile.ap.fm@legalmail.it),

**entro le ore 12,00 del giorno 31/08/2021**

l'allegato "Modello A" compilato in ogni sua parte e corredato degli allegati richiesti..

Nell'oggetto della PEC dovrà essere indicata la seguente dicitura: "Richiesta di partecipazione alla procedura negoziata per l'esecuzione dei lavori di realizzazione Centro Polifunzionale CNCE".

Non si terrà conto e saranno automaticamente escluse dalla procedura di selezione, le manifestazioni di interesse pervenute dopo la scadenza sopra indicata.

La manifestazione di interesse dovrà essere presentata utilizzando l'apposito modello predisposto dalla Cassa proponente (allegato A), con allegati:

- copia fotostatica del documento di identità in corso di validità del sottoscrittore;
- copia attestazione di qualificazione (SOA), nelle categorie e classifiche come sopra indicate.

## **FASE SUCCESSIVA ALLA RICEZIONE DELLE CANDIDATURE**

Acquisite le manifestazioni di interesse, la Cassa Edile proponente avvierà una procedura negoziata, invitando alla presentazione di offerta le imprese che avranno fatto pervenire istanza di invito entro il termine fissato e siano in possesso dei requisiti richiesti.

Nel caso di presentazione di un numero di manifestazioni di interesse **superiori a 10** la Cassa Edile proponente si riserva di limitare il numero dei candidati a tale numero da invitare sulla base dell'ordine di invio della manifestazione di interesse.

Resta stabilito sin da ora che la presentazione della candidatura non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione ad altre procedure di affidamento.

Si precisa che l'impresa che abbia espresso la manifestazione di interesse e quindi invitata alla procedura potrà presentare offerta in qualità di mandataria di ATI.

## **ULTERIORI INFORMAZIONI**

**Subappalto** – Il ricorso al subappalto viene previsto senza limitazioni ma viene condizionato alla autorizzazione discrezionale della Cassa Edile appaltante previa verifica del possesso dei requisiti del subappaltatore. Per il subappalto di lavori edili il subappaltatore deve possedere i medesimi requisiti richiesti alle Imprese candidate ovvero:

- Iscrizione ad una delle due Casse Edili di riferimento;
- DURC valido;
- Regolarità contributiva corrente presso la Cassa Edile di iscrizione;

**Avvalimento** – Trattandosi di procedura di natura privatistica non è ammesso il ricorso all'avvalimento.

Il presente avviso è finalizzato ad una indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo la Cassa Edile proponente che sarà libera di seguire anche altre procedure o anche di non procedere nell'intervento.

La Cassa Edile si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Resta inteso che la suddetta partecipazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento dei lavori che invece dovrà essere dichiarato dall'interessato ed accertato dalla Cassa Edile in occasione della procedura negoziata di affidamento.

**Trattamento dati personali**

I dati raccolti saranno trattati ai sensi Regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento Europeo e del Consiglio (GDPR) esclusivamente nell'ambito della presente procedura.

**Pubblicazione Avviso**

Il presente avviso, viene trasmesso via mail alle imprese iscritte alla Cassa Edile di Ascoli Piceno e Fermo nonché alla Cassa Edile delle Marche Cedam delle quali le rispettive Casse abbiano indirizzo valido e pubblicato, sino alla data di scadenza, sui siti web delle due Casse Edili [www.cassaedile.ap.it](http://www.cassaedile.ap.it) e [www.cassacedam.it](http://www.cassacedam.it).

Per informazioni e chiarimenti è possibile inviare quesiti via mail a [info@cassaedile.ap.it](mailto:info@cassaedile.ap.it) entro il 23/08/2021

**Ascoli Piceno, 04 agosto 2021**

**Il Responsabile del Procedimento**

*Rag. Lanfranco Ceroni*

**Allegati:**

1. MOD. A) – Modulo di domanda di manifestazione di interesse.

**ISTANZA DI PARTECIPAZIONE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA****ALLA CASSA EDILE DI ASCOLI PICENO E FERMO**

Via della Colonia, 4  
63100 ASCOLI PICENO (AP)  
[cassaedile.ap.fm@legalmail.it](mailto:cassaedile.ap.fm@legalmail.it)

**Oggetto: Richiesta di partecipazione alla selezione delle imprese da invitare alla procedura negoziata per l'esecuzione di "Lavori di realizzazione del centro Polifunzionale donazione CNCE nell'area sisma" presso Il Comune Di Acquasanta Terme - Importo a base di gara €. 320.000 oltre IVA ed oneri per la sicurezza. Istanza di partecipazione alla procedura.**

Il/la sottoscritto/a .....  
nato/a a ..... il .....  
in qualità di .....  
dell'impresa .....  
con sede in .....  
con codice fiscale n. ....  
con partita IVA n. ....  
Mail .....  
PEC .....  
Telefono ..... fax .....

**CHIEDE**

di essere invitato alla procedura negoziata in oggetto.

A tal fine

**DICHIARA:**

- Di essere iscritto alla Cassa Edile \_\_\_\_\_ con il codice \_\_\_\_\_
- di essere interessato alla partecipazione alla procedura in oggetto;
- di essere in possesso di attestazione di qualificazione (SOA), nelle categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere, in proprio o tramite R.T.I. da costituire o già costituito;
- di essere a conoscenza che la presente richiesta, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo la Cassa Edile proponente che sarà libera di seguire anche altre procedure e che la stessa si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa;
- di essere a conoscenza che la presente dichiarazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento dei lavori che invece dovrà essere dichiarato dall'interessato ed accertato dalla Cassa Edile proponente nei modi dalla stessa stabiliti in occasione della procedura negoziata di affidamento.

Data .....

FIRMA .....

**N.B.:** La dichiarazione, a pena di nullità, deve essere corredata da fotocopia, non autenticata, di valido documento di identità del sottoscrittore e della ulteriore documentazione indicata nell'avviso.